



02.05.2018

Työselostus

Rakenteiden tiivistys Kiilto Keramix A+X –radon- ja ilmavuotokorjausjärjestelmällä, yleisohje

1. Soveltuvuus

Tämä työselostus on laadittu rakenteiden tiivistykseen Kiilto Keramix A+X –vedeneristeelle. Materiaali on sertifioitu; ETA 16/0876 6/8/2018 ja tiivistyskorjausjärjestelmä on testattu; Tutkimusselostus, ilmavuoto ja radon, 30.9.2016.

Tämän yleisohjeen mukaan Keramix A+X-vedeneristettä voidaan käyttää ilma- ja radonvuototiivistyksissä testien ja hyväksynnän mukaisesti. Järjestelmään kuuluvat tuotteet ovat:

- Kiilto Keramix A+X–vedeneriste
- Kiilto Keraprimer-pohjuste
- Kiilto KeraSafe Saumanauha
- Kiilto Butyylinauha
- Kiilto Masa Liima- ja tiivistemassa

Myös Kiilto PrimerOne-pohjusteen tartunta on testattu järjestelmään soveltuvaksi, joten sitä voidaan käyttää vaihtoehtoisena pohjusteena.

Tiivistystyötä ohjaa Ympäristöministeriön asetus Rakennuksen kosteusteknisestä toimivuudesta ja siinä annettuja määräyksiä sekä velvoitteita tulee noudattaa. Asetuksen lisäksi tulee huomioida tiivistystyötä ja siihen liittyviä rakenteita koskevat ohjeet Sisä RYL 2013, erityisesti jaksot 13 (132) ja 9, RIL 107-2012 (2, 4 ja 7) sekä siinä esitetyt viitteet liittyviin ohjeisiin ja RT-ohjeistus soveltuvin osin. Tiivistystyössä varmistetaan aina kohdekohtaisista suunnitelmista ohjeet työn suorittamiselle ja rakenteiden toteuttamiselle. Tiivistystyössä tulee huomioida myös hankkeen kosteudenhallintasuunnitelma sekä muut hyvää rakennustapaa tukevat ohjeet kohteen mukaan. Suunnittelija varmistaa tiivistystavan soveltuvuuden kohteeseen.

Tätä yleisohjetta voidaan soveltaa sekä uudis- että korjausrakentamiseen.

Tämä ohje ei ole valmis työselostus tiivistyskorjauksen toteuttamiseen. Tiivistyskorjauksen työselostus tulee aina laatia ja tarkistaa erikseen kohteeseen soveltuvaksi.



02.05.2018

2. Olosuhteet

Tiivistystyö tulee suorittaa muuttumattomissa olosuhteissa siten, että rakenteen ja ilman lämpötila on +15 - +25 °C. Nestemäisten Kiilto-vedeneristeiden kuivumista voi nopeuttaa tehokkaalla ilmanvaihdolla, ei lisälämmittimellä.

3. Tiivistettävä pinta

Pinnan ominaisuudet on varmistettava soveltuviksi tiivistystyölle ja toteutettava rakennesuunnitelman mukaan. Alustan pinnasta poistetaan kaikki tartuntaa heikentävät kerrokset: vanha pinnoite ja sementtiliima tai liimajäämät hiotaan pois ja pöly imuroidaan huolellisesti. Alustan pinnan tulee vastata puhdasta, puuhierrettyä pintaa. Alustan tulee olla kuiva, tasainen, imukykyinen ja pölytön. Alustan suhteellisen kosteuden tulee olla < 90 % RH. Mikäli kosteus sovitaan mitattavaksi, soveltuva alustan kosteus tulee osoittaa luotettavasti mittaamalla siten, että tulos sekä mittaustapa olosuhteineen voidaan dokumentoida ja hyväksyä.

4. Tiivistettävät saumat ja korjausalue

Tiivistettävät saumat avarretaan ja saumasta poistetaan irtonainen aines. Korjausalue imuroidaan ja pohjustetaan Kiilto Keraprimerilla ohjeen mukaan. Mikäli raon tai halkeaman leveys on yli 5 mm, voidaan se esitäyttää Kiilto Masa-massalla, uretaanivaahdolla tai solumuovitiivisteillä.

5. Tiivistystyö

Tiivistystyö toteutetaan Kiilto Keramix A+X -vedeneristeellä valmistajan työohjeen mukaan. Asentajan tulee lukea työohje huolellisesti ja noudattaa sitä. Tiivistys toteutetaan kohteeseen erikseen tehtyjen suunnitelmien mukaan ja lisäksi varmistetaan työtavan soveltuvuudesta kohteen kohdan 1. mukaan.

Sauman tiivistys Kiilto Keramix A+X vedeneristeellä voidaan tehdä, kun Kiilto Masa-massa tai muu sauman täyttöaine on kuivunut. Kiilto Keramix A+X-vedeneristeiden komponentit sekoitetaan huolellisesti ohjeen mukaan ja valmis massa sivellään saumaan erillisen työohjeen mukaan. Kiilto Keramix A+X-vedeneristeiden kanssa käytetään Kiilto KeraSafe Saumanauhaa tai Kiilto Butyylinauhaa. Nauha asennetaan tuoreeseen Kiilto Keramix A+X-vedeneristeeseen ja vedeneristettä sivellään saman tien nauhan yli.

Lattian ja seinän liitoksessa nostetaan käsittelyosio seinälle vähintään jalkalistan (42 mm) korkeuteen.

Ikkunapielissä käytetään vahvikkeena Kiilto butyylinauhaa. Butyylinauha asennetaan aluksi suoraan ikkunakarmin pintaan ja taitetaan toinen reuna edelleen seinärakenteen pintaan siveltyyn märkään vesieristeeseen. Tämän jälkeen butyylinauha sivellään yli Kiilto Keramix A+X:llä.



02.05.2018

Läpiviennit tiivistetään liitosten tapaa vastaavasti. Valittu vahvikenauha asennetaan märkään Keramix-massaan ja sivellään yli. Alustan käsittely kuin sauman tiivistys.

Mikäli läpivientialue on hankala, esim. useita putkiläpivientejä jakotukeille tai varaajalle, voidaan korjaukseen käyttää erittäin hyvin siliävää, kuituvahvisteista tasoitetta, esim. Kiilto Fiberflex DF.

Tiivistyksen kuivuttua ja sen onnistumisen todennuksen jälkeen tiivistysalue tulee suojata kulutusta kestäväällä pinnalla. Tiivistysalue voidaan tasoittaa esim. Kiilto CR DF tasoitteella ja maalata.

6. Dokumentointi

Tiivistystyössä käytetyn järjestelmän käyttö dokumentoidaan kirjallisesti. Tiivistettyyn tilaan laaditaan käyttö- ja huolto-ohjeet ja ne liitetään rakennuksen huoltokirjaan. Dokumentoinnissa noudatetaan RIL 107-2012 ja Sisä RYL 2013 esitettyä ohjeistusta sekä huomioidaan kohdekohtaiset dokumentointivaatimukset.